



# ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. “Княз Ал. Батенберг” 3  
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ – 04331/ 2084,  
ФАКС 04331/ 2884, e-mail [gurkovo\\_obs@abv.bg](mailto:gurkovo_obs@abv.bg)

Изх.№.....

.....

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ГУРКОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от КЪНЧО СТОЯНОВ ПАПАЗОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

**ОТНОСНО:** 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект : „Пътна връзка за ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково

2. Предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ за право на преминаване през част от ПИ с идентификатор 18157.83.498 по КККР на гр. Гурково, с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост; част от ПИ с идентификатор 18157.83.526 по КККР на гр. Гурково, с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост; част от ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КККР на гр. Гурково, с трайно предназначение на територията – територия за транспорт, с начин на трайно ползване – за местен път, публична общинска собственост, попадащи в пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково.

3. Предварително съгласие за промяна предназначението на част от ПИ с идентификатор 18157.83.498, с площ 5 289 м<sup>2</sup> – земеделска територия, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична общинска собственост и част от ПИ с идентификатор 18157.83.526, с площ 211 м<sup>2</sup> – земеделска територия, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична общинска собственост, попадащи в пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подадено е Заявление с вх. № К- 3659/10.12.2024г. от „Съплай“ ЕООД, ЕИК 123689872, представлявано от Стефан \*\*\*\*\* Иванов – управител, с адрес на управление : гр. Стара Загора, кв. „Индустиален“, ул. „Пружинна“ № 9, хале 15. Депозираното искане е за получаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект: „Пътна връзка за ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково.

Възложителят е собственик на ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково, съгласно нотариален акт № 66 т.5 рег.№ 1822 д. № 979 от 07.04.2009г., издаден от Службата по вписванията Казанлък.

Поземлен имот с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на

АГКК е с трайно предназначение на територията : Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, с площ 2 326м<sup>2</sup>, при граници на имота: ПИ с идентификатори 18157.83.526, 18157.83.498, 18157.83.44 и 18157.83.52. За имота е изработен ПУП – ПЗ /план за застрояване/ във връзка с процедура по промяна на предназначението. Предвиденото с ПУП – ПЗ предназначение и разпоредбите по чл. 21, ал.2 от ЗОЗЗ налагат осигуряване на транспортен достъп, във връзка с изграждането и използването на имота, за целта на което е необходимо изработване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/. Предвижда се изграждане на трасе на пътна връзка за ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково, с трасе преминаващо през :

➤ ПИ с идентификатор 18157.83.498 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 5 289 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 98.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 18157.83.526 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 211 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 9.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – местен път, собственост – общинска публична; с площ от 53 230 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 97.00 м<sup>2</sup>.

Във връзка с чл. 21, ал.3 от ЗОЗЗ се налага провеждане процедура по промяна предназначението на частта от полските пътища – от „Земеделска“ в „Урбанизирана“.

За изработване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ е необходимо решение на общински съвет, с което се допуска изработването на ПУП – ПП и се изразява предварително съгласие за преминаване през имоти – общинска собственост и промяна предназначението на частите от имотите.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Гурково да приеме следното

## РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл. 124б ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията **разрешава** на „Съплай“ ЕООД, ЕИК 123689872, представлявано от Стефан \*\*\*\*\* Иванов – управител, с адрес на управление : гр. Стара Загора, кв. „Индустиален”, ул. „Пружинна“ № 9, хале 15, да възложи изработването на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект : „Пътна връзка за ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково, с трасе преминаващо през:

➤ ПИ с идентификатор 18157.83.498 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 5 289 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 98.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 18157.83.526 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 211 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 9.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КККР на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – местен път, собственост – общинска публична; с площ от 53 230 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 97.00 м<sup>2</sup>.

Одобрява Техническото задание за изработване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/, изготвено от Възложителя и приложено към настоящето Решение.

2. На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 30, ал.3 от Правилника за прилагане Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от Правилника за прилагане Закона за опазване на земеделските земи за право на преминаване през част от ПИ с идентификатор 18157.83.498 по КККР на гр. Гурково, с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост; част от ПИ с идентификатор 18157.83.526 по КККР на гр. Гурково, с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост; част от ПИ с идентификатор 18157.125.752 по КККР на гр. Гурково, с трайно предназначение на територията – територия за транспорт, с начин на трайно ползване – за местен път, публична общинска собственост, попадащи в пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково.

3. На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Гурково **дава** предварително съгласие за промяна предназначението на част от ПИ с идентификатор 18157.83.498, с площ 5 289 м<sup>2</sup> – земеделска територия, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична общинска собственост и част от ПИ с идентификатор 18157.83.526, с площ 211 м<sup>2</sup> – земеделска територия, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична общинска собственост, попадащи в пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18157.83.522 по КККР на гр. Гурково, община Гурково.

4. Възложителят в качеството си на заинтересовано лице да извърши за своя сметка всички необходими процедури и съгласувания по проекта.

5. Възлага на Кмета на Община Гурково да извърши всички последващи нормативно определени действия..

Приложение :

1. Заявления № К- 3659 от 10.12.2024г.
2. Техническо задание
3. ПУП - ПП
4. Регистър на засегнатите от трасето имоти

**ВНОСИТЕЛ:**

**КЪНЧО СТОЯНОВ ПАПАЗОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО**

СА

Съгласувал :

/адв.Таня Димитрова/

Съгласувал :

/инж.Румяна Драганова/